



## Promoción de espacios profesionales desde 130 m<sup>2</sup> Alcobendas (Avenida de la Industria)

Ref: NP554

### FOTOS Y PLANO SITUACIÓN



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Edificio de dos plantas con despachos profesionales desde 130 m<sup>2</sup>
- Cuenta con altas calidades
- Falso techo, climatización con bomba de calor, solado de tarima flotante
- Zona ajardinada
- Dos plantas de parking con un total de 89 plazas (2 plazas de garaje por despacho profesional incluidas en el precio)

### SUPERFICIES Y PRECIO

Superficies	Precios Venta
Oficinas	Desde 136.000 €
Plaza de garaje	16.500 €

### COMUNICACIONES



- ✓ Autobuses urbanos e interurbanos que conectan con Alcobendas con Madrid (Plaza de Castilla y Canillejas), Tres Cantos, Algete y otros municipios del norte de la Comunidad de Madrid.
- ✓ Cercanías Madrid pertenecientes a la línea C-1: Valdeasfuentes y Alcobendas-San Sebastián de los Reyes
- ✓ Línea 10 de Metro, con las paradas de La Granja, La Moraleja, Marqués de la Valdavia y Manuel de Falla.
- ✓ Principal vía de acceso es la A-1