



Edificio 24 despachos profesionales Madrid-Fuencarral

Ref: P00486

FOTOS Y PLANO SITUACIÓN



CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Edificio de 3 plantas con 24 despachos profesionales desde 52 a 71 m² modulares, incluye local comercial de 358 m².
- Fachada que combina zonas con ladrillo visto y acristalada.
- Altas calidades.
- Bomba de aire frío-calor.
- Sistema de alarma.
- Zonas comunes ajardinadas.

SUPERFICIES Y PRECIO

Superficies	Precios Venta
Módulos desde 52 a 71 m ²	2500-2800 €/m ²
Local Planta Baja 358 m ²	4.700 €/m ²

COMUNICACIONES



- ✓ Autobús EMT 66, 124 y 137.
- ✓ Metro Begoña Línea 10
- ✓ RENFE Cercanías: Estación Ramón y Cajal.
- ✓ Acceso por carretera: A-I, Autovía M-607 Colmenar Viejo, Vías de Circunvalación M-30 y M-40.
- ✓ Acceso a través de Avenida de la Ilustración y Avenida Cardenal Herrera Oria.